

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Ezermesteri / karbantartási feladatok elvégzésére

Megrendelő:

Név: _____

Cím: _____

Születési hely, idő / cég esetén székhely: _____

Anyja neve / Cégjegyzékszám: _____

Telefonszám: _____

E-mail: _____

Vállalkozó (Ezermester):

Név / Cégnév: **Lőrincze Balázs e.v. "a mindenés"**

Cím / Székhely: **8444, Szentgál, József Attila utca 27.**

Adószám: **91924997-1-39**

Nyilvántartási szám: **62116138**

Telefonszám: **06-30-243 12 31**

E-mail: **amindenés@amindenés.hu**

Felek között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A munkavégzés helye (ingatlan címe): _____

Elvégzendő munkák:

- _____
- _____
- _____
- _____

A munkák különösen, de nem kizárólag az alábbi jellegű feladatokat foglalhatják magukba: szerelési munkák, javítások, kisebb épületkarbantartás, bútorösszeszerelés, festési javítások, szaniterak cseréje, szerelvények felszerelése stb.

Olyan munkák, amelyek hatósági engedélyhez vagy külön szakképesítéshez kötöttek (pl. gázszerelés, érintésvédelmi felülvizsgálat), csak külön megállapodás és jogosultság esetén végezhetők.

2. Teljesítési határidő

Munkakezdés: _____

Várható befejezés: _____

A határidő módosulhat előre nem látható körülmények, Megrendelő késedelmes együttműködése, anyaghiány továbbá vis maior esetén.

3. Vállalkozói díj

Díjazás típusa:

☐ Átalánydíj: _____ Ft

☐ Óradíj: _____ Ft / óra

Anyagköltség: ☐ Benne van ☐ Külön fizetendő

Fizetési mód: ☐ Készpénz ☐ Átutalás

Fizetési határidő: _____ nap

4. Megrendelő kötelezettségei

Megrendelő köteles:

- a munkaterületet hozzáférhetővé tenni,
- a szükséges közműveket (víz, áram) biztosítani,
- a munkavégzést akadályozó körülményeket megszüntetni,
- a kész munkát átvételkor megvizsgálni.

5. Vállalkozó kötelezettségei

- munkát szakmailag elvárható módon elvégezni,
- a munkaterületen rendet tartani,

- a munkavégzés során a Megrendelő tulajdonát megóvni,
- a keletkezett hulladékot összegyűjteni (elszállítás külön megállapodás szerint).

6. Átadás-átvétel

A munka befejezését követően a Felek átadás-átvételt tartanak.

Az esetleges hibákat jegyzőkönyvben rögzítik.

A munka elfogadottnak minősül, ha Megrendelő azt átvette és kifogást nem emelt.

7. Szavatosság

A. Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti kellékszavatossággal tartozik.

A szavatosság nem terjed ki:

- nem rendeltetésszerű használatra,
- Megrendelő által biztosított hibás anyagra,
- természetes elhasználódásra.

8. Felelősség

Vállalkozó csak a neki felróható károkért felel.

Rejtett szerkezeti hibákért, falban futó vezetékek ismeretlen elhelyezkedéséből eredő károkért nem felel, ha erről előzetesen nem volt tájékoztatva.

9. A szerződés megszűnése

TA szerződés megszűnik:

- a munka teljesítésével,
- közös megegyezéssel,
- súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal.

10. Egyéb rendelkezések

A szerződésre a Polgári Törvénykönyv szabályai irányadók.

Kelt: _____, _____ év _____ hó _____ nap

Megrendelő: _____ Vállalkozó : _____